

Comune di Genola (Cuneo)

Avviso di approvazione della variante parziale n. 21 al vigente PRGC

Si rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 01/07/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., il progetto definitivo della variante parziale n. 21 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale.

Si riporta di seguito stralcio della Deliberazione Consiliare:

OGGETTO: Variante Parziale n. 21 al P.R.G. Approvazione.

omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, accogliendola;
- 5) di approvare la variante parziale n. 21 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione;
 - Norme di Attuazione e Tabelle di zona;
 - Fascicolo “osservazioni e controdeduzioni”
 - Tav. 1 – Progetto del P.R.G. - concentrico scala 1:2.000
 - Tav. 2 – Progetto del P.R.G. - territorio comunale scala 1:5.000
 - Tav. 4 – Progetto P.R.G. – aree produttive esterne al capoluogo
scala 1:2.000
 - Studio di fattibilità Geologica con valutazioni sismiche ed idrauliche per aree produttive P2.1 – P2.7 – P2.8/1 – P2.8/3;
- di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell’art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- di dare atto, per quanto è a conoscenza dell’Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- di dare atto che la presente Variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 29/04/2026 (prot. n. 2551);

- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Enrico Cavallera cui si dà mandato per i successivi adempimenti;

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento

(geom. Enrico Cavallera)